



ESTADO DO CEARÁ

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO GONÇALO DO AMARANTE

AUTUAÇÃO

São Gonçalo do Amarante – CE, 27 de Abril de 2021.

Hoje, nesta cidade, na sede da Secretaria Municipal de Saúde, autuo o Processo Administrativo relativo a **DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº2704.01/2021-SESA**, cujo objetivo é a **LOCAÇÃO DE IMÓVEL SITUADO NA RUA DOMINGOS TABAJARA, Nº 150, ALTO BOM JESUS - SÃO GONÇALO DO AMARANTE, DESTINADO AO FUNCIONAMENTO DO ALMOXARIFADO DE RESPONSABILIDADE DA SECRETARIA DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE SÃO GONÇALO DO AMARANTE/CE. SOCIAL DO MUNICÍPIO DE SÃO GONÇALO DO AMARANTE/CE**, do que para constar, lavrei este termo. Eu, **ANA KELVE DE CASTRO DAMASCENO**, Secretária de SAÚDE, o subscrevo.

PROCESSO DE DISPENSA DE LICITAÇÃO

A Secretária de SAÚDE do Município de São Gonçalo do Amarante/CE, no uso de suas funções, vem abrir o presente processo administrativo, alusivo à **DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº2704.01/2021-SESA** para a **LOCAÇÃO DE IMÓVEL SITUADO NA RUA DOMINGOS TABAJARA, Nº150,ALTO BOM JESUS - SÃO GONÇALO DO AMARANTE, DESTINADO AO FUNCIONAMENTO DO ALMOXARIFADO DE RESPONSABILIDADE DA SECRETARIA DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE SÃO GONÇALO DO AMARANTE/CE. SOCIAL DO MUNICÍPIO DE SÃO GONÇALO DO AMARANTE/CE**.

1. JUSTIFICATIVA DA CONTRATAÇÃO E FUNDAMENTAÇÃO

A contratação direta se faz necessária em virtude da locação do supramencionado imóvel alugar o ALMOXARIFADO. A referida locação fundamenta-se no inciso X do art. 24 da Lei Nº. 8.666/93 e suas alterações, e, baseia-se no laudo de avaliação apropriado para estabelecer o valor locativo do imóvel, ressalte-se que o locador é reconhecidamente proprietário do imóvel locado, além do imóvel satisfazer o interesse público em razão de suas peculiaridades, em especial sua localização, destinação, dimensão e edificação, como também consta no laudo emitido que o preço é perfeitamente compatível com os valores praticados no mercado local. Em conclusão, o imóvel é necessário e adequado para a determinada finalidade e apresenta preço em harmonia com os parâmetros do mercado.

2. JUSTIFICATIVA DO PREÇO E DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA